



SMLOUVA O DÍLO

uzavřené níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

mezi:

Článek I.

Smluvní strany

Základní škola Osek, okres Teplice

jejichž jménem jedná	Mgr. Jan Sklepník, ředitel školy
se sídlem:	Hrdlovská 662, 41705 Osek
IČ:	49087011
bankovní ústav:	XXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXX
kontaktní osoba:	Mgr. Jan Sklepník, ředitel školy
tel.:	XXXXXXXXXXXXXX
email:	XXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)	

a

Wertstav s.r.o.

Sídlo/místo podnikání	U pošty 826 Kostelec nad Labem 277 13
popřípadě místo trvalého pobytu:	
Kontaktní adresa:	U pošty 826 Kostelec nad Labem 277 13
IČO:	09415840
DIČ:	CZ09145840
Jejmž jménem jedná:	Jaroslav Werthaim – Jednatel společnosti
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 a 3 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsáný předmět díla se vztahuje k veřejné zakázce nazvané „Stavební práce na ZŠ Osek“.
3. Předmět této smlouvy bude prováděn v rámci dotačního projektu OPST 2021-2027 pod číslem projektu CZ.10.02.01/00/25_084/0001225 s názvem projektu „Modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek“ na stavební práce.
4. Součástí plnění je rovněž předání všech dokladů potřebných pro užívání díla, tj. zejména prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, elektro revize a protokoly o prostředí a určení případných vnějších vlivů apod.
5. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně



nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

7. Zhotovitel odpovídá za to, že ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. **Zhotovitel předá objednateli dokument prokazující splnění této povinnosti nejpozději při protokolárním předání staveniště řádně dokončeného díla.**
9. Zhotovitel odpovídá za to, že budou naplněny minimální podmínky OPST 2021-2027 v souladu se Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce, tedy:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Zhotovitel za účelem využívání všech služeb a energií čerpaných dodavatelem, tj. vodného a stočného, tepla, elektrické energie, plynu, odvozu odpadů, určí energie a služby, které bude čerpat a přibližný rozsah tohoto čerpání.
2. Zhotovitel zahájí zhotovení díla po uzavření smlouvy o dílo a po protokolárním předání staveniště a řádně dokončené dílo předá nejpozději bez vad a nedodělků do **31. 07. 2026**.
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno, tzn. adresa:
Hrdlovská 662, 41705 Osek.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.



7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště /staveniště/ s uvedením do původního stavu do deseti (10) pracovních dnů po předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za energie a služby jim požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, na základě vyúčtování služeb, předloženého odběratelem, ve vztahu k určení čerpání těchto služeb a energií zhotovitelem dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Celková cena díla vychází z jednotného cenového systému ceníkových položek – oceněním položek výkazu výměr. Cena díla je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky mimo zákon na stavební práce pod názvem „Stavební práce na ZŠ Osek“.
3. Výkaz výměr je zhotovitelem zkontrolován a obsahuje veškeré stavební práce ve výměrách pro úplné dokončení díla.
4. Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí: 2 492 663,60 Kč bez DPH; DPH 21 % 523 459,36Kč; 3 016 122,96 Kč včetně DPH.
5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny, a to formou dodatku k této smlouvě. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s touto smlouvou.
6. V případě dodatečných prací, bude postupováno následujícím způsobem:

Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných RTS Brno a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
7. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele bez vad a nedodělků. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou.
8. Faktury musí obsahovat název díla „Stavební práce na ZŠ Osek“ a informaci: Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu OPST 2021-2027 pod číslem projektu CZ.10.02.01/00/25_084/0001225 s názvem projektu „Modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek“.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.



Článek V.

Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se všemi právními předpisy a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
5. Stavební deník bude veden v originále, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, nebezpečí škody

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III. bodě 7. ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.



4. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokumentu prokazující skutečné naplnění plánu přípravy nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

Článek IX.

Záruka, reklamace

1. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců na stavební část od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. V opačném případě zhotovitel za tyto vady odpovídá.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele. Nový člen musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je smluvně zavázán povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2036.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
5. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.

Článek XI.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

- 1.1. Pojištění zhotovitele
 - 1.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit nejméně výši 1,0 násobku ceny za provedení díla bez DPH. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli před podpisem smlouvy.
 - 1.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
 - 1.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
 - 1.1.4 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději k datu podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle odst. 1.1.1 těchto obchodních podmínek, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.



Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění na profil zadavatele objednatele.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího zveřejnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Realizace předmětu plnění je podmíněna vydáním právního aktu poskytovatele dotace objednateli. Pokud nebude objednateli právní akt vydán, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nebude náležet finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací předmětu plnění z důvodu odstoupení od uzavřené smlouvy ze strany objednatele před zahájením plnění.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi nimi se doručují osobně anebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb (Česká pošta, s.p.). Je dohodnuto, že písemnost doručovaná osobně se považuje za převzatou, i když ji adresát odmítl převzít, a že písemnost doručovaná prostřednictvím poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání a v případě doručování na adresu v jiném státu, patnáctý pracovní den po odeslání; v případě nevyzvednutí si zásilky u provozovatele poštovních služeb platí, že zásilka byla doručena adresátovi posledním dnem úložní doby a v případě odmítnutí převzetí zásilky se zásilka považuje za doručenu dnem odepření převzetí zásilky, v pochybnostech o tomto dni pak dnem dojití. Doručuje se na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu smluvní stranou druhé smluvní straně písemně oznámenou.
8. Objednatel si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.
9. Objednatel bude prostřednictvím kontaktní osoby objednatele (Mgr. Jan Sklepník, ředitel školy) o postupu na stavebních pracích zhotovitelem průběžně (min. 1 x měsíčně) informován a na základě souhlasu objednatele s dalším pracovním postupem zhotovitele může zhotovitel ve svém díle pokračovat.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel, to platí pokud nebude podepsána elektronicky.
11. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
12. Nedílnou součástí smlouvy tvoří Příloha č. 1 – položkový rozpočet.

V Oseku dne 06. 02. 2026

V Kostelci nad Labem dne: 06. 02. 2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Jan Sklepník, ředitel školy

.....
Jaroslav Werthaim – Jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 14/2022

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Wertstav s.r.o.	IČ:	9415840
		DIČ:	CZ09415840
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			2 492 663,60
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 492 663,60	523 459,36
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 016 122,96

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14/2022

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 492 663,60	3 016 122,96
02	Učebna pracovních činností	0,00	0,00
03	Kabinet učebny PČ	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt:
02 – Učebna pracovních činností (dveře č.25)

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 02 – Učebna pracovních činností (dveře č.25)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
741 – Elektroinstalace	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 02 – Učebna pracovních činností (dveře č.25)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							0,00		
D		HSV	Práce a dodávky HSV						0,00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						0,00
1	R	3.01	Úprava prahu pro bezbariérovost ve vstupu do učebny	kus	3,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						0,00
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
4	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
5	K	619991005	Zakrytí okenních výplní fólií	m2	20,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
6	R	6.01	Repase stávajících vnitřních dřevěných zárubní – obroušení , nový nátěr	ks	3,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
7	R	6.02	Dodávka + montáž křídla dveří 900/1970 včetně kování a kliky	ks	3,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
8	K	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,500		0,00	CS ÚRS 2026 01	
9	K	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po elektroinstalaci	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						0,00
10	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
11	K	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
12	R	9.01	Demontáž stávajících vnitřních parapetů včetně zednického zapravení	ks	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
13	K	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	ks	3,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
14	K	968072460	Vybourání dřev.obložkových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,400		0,00	CS ÚRS 2026 01	
15	K	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm – elektroinstalace	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
16	K	974031131	Vysekání rýh v podlaze betonové do hl. 5 cm	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		997	Přesun sutě						0,00
17	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 24 m ručně	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01	
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot ZKD 10 m	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
20	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01	
21	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) objemného směsného odpadu kód 20 03 07	t	0,400		0,00	CS ÚRS 2026 01	
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód 17 01 02	t	0,200		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		998	Přesun hmot						0,00
18	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	3,800		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						0,00
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty						0,00
19	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
20	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
21	K	998725292	Demontáž stávajícího mycího centra včetně zařizovacích předmětů	kpl	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		741	Elektroinstalace						0,00
22	R	741.01	Demontáž stávající elektroinstalace a příslušenství	NH	4,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
23	K	741370001	Montáž svítidlo stropní	kus	20,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
24	R	741.02	Specifikace svítidlo stropní	kus	18,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
25	R	741.03	Specifikace svítidlo stropní pro interaktivní tabuli	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
26	R	741.04	Montáž a dodávka kabelu Cyky 3 x 1,5 mm	mb	100,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
27	R	741.05	Montáž a dodávka vypínače	kus	5,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
28	R	741.06	Montáž a dodávka zásuvka příp.dvozásuvka	kus	5,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
29	R	741.07	Dodávka a montáž elektroinstalace pro nábytek včetně dopravy	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
30	R	741.08	Revize elektro	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		763	Konstrukce suché výstavby						0,00
31	K	763135101	Montáž kazetového podhledu, kazety 600/600 mm, na zavěšenou konstrukci	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
32	K	59030570	Podhled kazetový bezděrování kazety 600/600 mm tl. 10 mm	m2	90,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
33	K	998763403	Přesun hmot pro sádkokartonové konstrukce v obj. v přes 12 do 24 m	%	0,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
D		776	Podlahy povlakové						0,00
34	K	776111310	Demontáž stávající podlahové krytiny z PVC včetně lišt lepených do sutí	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
35	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	
36	K	776111312	Vyrovnání povrchu vytlitím nivelační hmotou	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
38	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	83,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
39	K	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	92,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
40	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
41	K	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	40,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
42	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 700,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 781 Dokončovací práce - obklady								0,00
43	K	781111011	Odsekání stávajících obkladů keramických	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
44	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
45	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
46	K	781151041	Příplatek k celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
47	K	781475112	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm včetně spárování	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
48	K	59781345	Obkládačka 15x15 bílá mat Color One	m2	12,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
49	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	64,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								0,00
50	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
51	R	784.01	Demontáž stávajícího nábytku	NH	8,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
52	R	784.02	Zastínění oken do šíře 3000 mm	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
53	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m – stěny	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
54	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místn. v do 3,80 m	m2	120,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
 Objekt:
 03 – Kabinet učebny pracovních činností (dveře č.24)

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK

Objekt: 03 – Kabinet učebny pracovních činností (dveře č.24)

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
741 – Elektroinstalace	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
 Objekt:

03 – Kabinet učebny pracovních činností (dveře č.24)

Místo: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							0,00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							0,00	
1	R	3.01	Úprava prahu pro bezbariérovost ve vstupu do učebny	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							0,00	
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
4	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
5	K	619991005	Zakrytí okenních výplní fólií	m2	10,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
6	R	6.01	Repase stávajících vnitřních dřevěných zárubní – obroušení , nový nátěr	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
7	R	6.02	Dodávka + montáž křídla dveří 900/1970 včetně kování a kliky	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
8	K	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
9	K	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po elektroinstalaci	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00	
10	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
11	K	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
12	K	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
13	K	968072460	Vybourání dřev.obložkových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,800		0,00	CS ÚRS 2026 01
14	K	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm – elektroinstalace	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
15	K	974031131	Vysekání rýh v podlaze betonové do hl. 5 cm	m	20,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
D 997 Přesun sutě							0,00	
16	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 24 m ručně	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
17	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot ZKD 10 m	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
20	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) objemného směsného odpadu kód 20 03 07	t	0,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
21	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód 17 01 02	t	0,200		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 998 Přesun hmot							0,00	
22	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	3,200		0,00	CS ÚRS 2026 01
D PSV Práce a dodávky PSV							0,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty							0,00	
23	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
24	R	725.01	Příprava pro zřízení nového mycího centra – rozvod potrubí ZTI a odpadů	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
25	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné šrouby	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
26	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
27	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
28	K	998725292	Demontáž stávajícího mycího centra včetně zařízeníových předmětů	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 741 Elektroinstalace							0,00	
29	R	741.01	Demontáž stávající elektroinstalace a příslušenství	NH	8,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
30	K	741370001	Montáž svítidlo stropní	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
31	R	741.02	Specifikace svítidlo stropní	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
32	R	741.03	Montáž a dodávka kabelu Cyky 3 x 1,5 mm	mb	50,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
33	R	741.04	Montáž a dodávka vypínače	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
34	R	741.05	Montáž a dodávka zásuvka příp.dvojzásuvka	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
35	R	741.06	Dodávka a montáž elektroinstalace pro nábytek včetně dopravy	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
36	R	741.07	Revize elektro	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							0,00	
37	K	763135101	Montáž kazetového podhledu, kazety 600/600 mm, na zavěšenou konstrukci	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
38	K	59030570	Podhled kazetový bezděrování kazety 600/600 mm tl. 10 mm	m2	40,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
39	K	998763403	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v obj. v přes 12 do 24 m	%	0,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 776 Podlahy povlakové							0,00	
40	K	776111310	Demontáž stávající podlahové krytiny z PVC včetně lišt lepených do suti	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
41	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
42	K	776111312	Vyrovnání povrchu vytlitím nivelační hmotou	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
44	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	36,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
45	K	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
46	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	24,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
47	K	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
48	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	800,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 781 Dokončovací práce - obklady								0,00
49	K	781111011	Odsekání stávajících obkladů keramických	m2	2,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
50	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	2,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
51	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	2,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
52	K	781151041	Příplatek k celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	2,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
53	K	781475112	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm včetně spárování	m2	2,300		0,00	CS ÚRS 2026 01
54	K	59781345	Obkládačka 15x15 bílá mat Color One	m2	3,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
55	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	40,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								0,00
56	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
57	R	784.01	Demontáž stávajícího nábytku	NH	16,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
58	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m – stěny	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
59	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místn. v do 3,80 m	m2	80,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt:
09 – Kuchyňka (dveře č. 16)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 09 – Kuchyňka (dveře č. 16)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 – Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
741 – Elektroinstalace	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 09 – Kuchyňka (dveře č. 16)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Č		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									0,00
D		HSV		Práce a dodávky HSV					0,00
D		3		Svislé a kompletní konstrukce					0,00
1	R	3.01		Úprava prahu pro bezbariérovost ve vstupu do učebny	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					0,00
2	K	612131121		Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	612142001		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
4	K	612321131		Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
5	K	619991005		Zakrytí okenních výplní fólií	m2	10,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
6	K	612403380		Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po elektroinstalaci	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,00
7	K	949101112		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	90,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
8	K	952901111		Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
9	R	9.01		Demontáž stávajícího kuchyňského zařízení včetně likvidace	soub	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
10	R	9.02		Bourání příček zděných na MVC tl do 100 mm včetně likvidace suti na skládku	m2	8,800		0,00	CS ÚRS 2026 01
11	K	974031121		Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm – elektroinstalace	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		997		Přesun sutě					0,00
12	K	997013217		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 24 m ručně	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
13	K	997013219		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot ZKD 10 m	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
14	K	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
15	K	997013511		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
16	K	997013635		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) objemného směsného odpadu kód 20 03 07	t	0,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
17	K	997013631		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód 17 01 02	t	0,200		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		998		Přesun hmot					0,00
18	K	998018003		Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	3,800		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		PSV		Práce a dodávky PSV					0,00
D		725		Zdravotechnika - zařízení předměty					0,00
19	R	725.01		Příprava pro zřízení nového mycího centra – rozvod potrubí ZTI a odpadů	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
20	K	998725292		Demontáž stávajícího mycího centra včetně zařízení předmětů	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		741		Elektroinstalace					0,00
21	R	741.01		Demontáž stávající elektroinstalace a příslušenství	NH	16,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
22	K	741370001		Montáž svítidlo stropní	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
23	R	741.02		Specifikace svítidlo stropní	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
24	R	741.03		Montáž a dodávka kabelu Cyky 3 x 1,5 mm	mb	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
25	R	741.04		Montáž a dodávka vypínače	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
26	R	741.05		Montáž a dodávka zásuvka příp.dvojzásuvka	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
27	R	741.06		Dodávka a montáž elektroinstalace pro nábytek včetně dopravy	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
28	R	741.06		Revize elektro	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		763		Konstrukce suché výstavby					0,00
29	K	763135101		Montáž kazetového podhledu, kazety 600/600 mm, na zavěšenou konstrukci	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
30	K	59030570		Podhled kazetový bezděrování kazety 600/600 mm tl. 10 mm	m2	50,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
31	K	998763403		Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v obj. v přes 12 do 24 m	%	0,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		776		Podlahy povlakové					0,00
32	K	776111310		Demontáž stávající podlahové krytiny z PVC včetně lišt lepených do suti	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
33	K	776111311		Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
34	K	776111312		Vyrovnání povrchu vylitím nivelační hmotou	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
35	K	776121112		Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
36	K	776221111		Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
37	K	28412245		krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	55,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
38	K	776411111		Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	26,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
39	K	28411009		lišta soklová PVC 18x80mm	m	35,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
40	K	998776203		Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	950,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
D		784		Dokončovací práce - malby a tapety					0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
42	R	784.01	Demontáž stávajícího nábytku	NH	16,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
43	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m – stěny	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
44	K	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místn. v do 3,80 m	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt:
9 – Učebna zeměpisu (dveře č.9)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
0

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 9 – Učebna zeměpisu (dveře č.9)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: 0 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
741 – Elektroinstalace	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA OSEK
Objekt: 9 – Učebna zeměpisu (dveře č.9)

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: 0 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	86,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
4	K	619991005	Zakrytí okenních výplní fólií	m2	15,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
5	R	6.01	Dodávka + montáž obložkové zárubně 900/1970	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
6	R	6.02	Dodávka + montáž křídla dveří 900/1970 včetně kování a kliky	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
7	K	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po elektroinstalaci	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 0,00

8	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	90,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
9	K	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
10	K	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
11	K	968072460	Vybourání dřev.obložkových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,800		0,00	CS ÚRS 2026 01
12	K	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm – elektroinstalace	m	30,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

D 997 Přesun sutě 0,00

13	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 24 m ručně	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot ZKD 10 m	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
16	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,600		0,00	CS ÚRS 2026 01
17	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) objemného směsného odpadu kód 20 03 07	t	0,400		0,00	CS ÚRS 2026 01
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód 17 01 02	t	0,200		0,00	CS ÚRS 2026 01

D 998 Přesun hmot 0,00

19	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	3,800		0,00	CS ÚRS 2026 01
----	---	-----------	--	---	-------	--	------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 0,00

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 0,00

20	R	725.01	Příprava pro zřízení nového mycího centra – rozvod potrubí ZTI a odpadů	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
21	K	998725292	Demontáž stávajícího mycího centra včetně zařizovacích předmětů	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2026 01

D 741 Elektroinstalace 0,00

22	R	741.01	Demontáž stávající elektroinstalace a příslušenství	NH	8,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
23	K	741370001	Montáž svítidlo stropní	kus	12,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
24	R	741.02	Svítidlo 72W IP20 4000K 7140 lm	kus	10,000		0,00	CS ÚRS 2026 01
25	R	741.03	Svítidlo 36W 3950lm MB	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2026 01